

Konzultační společnost, s.r.o. registrace

Konzultační společnost, s.r.o.
Sídlo: Slezská 7/100,
Praha 2, PSČ 120 00
IČO: 25632001
Spisová značka 56439 C, Městský
soud v Praze
Předmět podnikání: - činnost
finančního konzultanta

Registrace do obchodní sítě

ČLEN SÍTĚ--NA OPERÁTORU

Ano 21344 11

pořadové číslo

ČLEN SÍTĚ--NA MANAŽERA

Ano 21344 21

ČLEN SÍTĚ--NA NAŠ PRODUKT

Ano 21344 41

ID
spolupracovníka

SOUHLAS
se zasíláním kontaktů
pro jejich další vyřizování

ANO

jméno

příjmení

titul

adresa trvalého bydliště

ulice, číslo popisné a orientační

město nebo obec

PSČ

adresa kontaktního bydliště

ulice, číslo popisné a orientační

město nebo obec

PSČ

datum narození

email

mobilní telefon

národnost

číslo bankovního účtu

SOUHLAS:

Údaje z této registrace slouží jen pro přípravu smlouvy na spolupráci, na základní spolupráci na základě „Típařské smlouvy“ kdy účelem smlouvy je získávání klientů na naše produkty. Za tím účelem se poskytuje Eshop a Dispečerský pult s kontakty na ředitele firem. . Odměny jsou uvedeny ve smlouvě.

Při fungující základní spolupráci, na základě písemné smlouvy, a po dohodě, je možné provádět za odměnu, za úplatu či za provizi další práce, např. účetnictví, realitní činnosti, činnosti finančního poradenství, mandátní činnosti při developerské výstavbě bytů nebo malých rodinných domů v hrubé stavbě atd.

Při fungující základní spolupráci a po dohodě je možno spolupodílet se na tvorbě dalších malých poboček.

Nový spolupracovník souhlasí, aby byly jeho osobní údaje v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů zpracovány, uchovány a využity k jednáním o smluvním vztahu po dobu 1 roku.

Provize za klienty na naše produkty

za klienty na byty

za klienty na naše produkty

ANO

ANO

VIDEA – ZÁKLADNÍ NABÍDKA A BYT

<http://investorske-druzstvo.wz.cz/zakazky/id25520/v25520.mp4>
<http://www.konzultacni-spolecnost26345.wz.cz/26345/v26345.mp4>

INTRANET

<http://id19009.wz.cz/intranet>

Potvrzuji, že všechny údaje a data uvedené v této žádosti jsou platné.

Nového spolupracovníka pod sebe registroval:

Podpis nového spolupracovníka (vytisknout)

místo podpisu:

Konzultační společnost, s.r.o.
smluvní partner Hypoteční banky a.s.
Pavel Šámal tel.: 778 088 548,
příprava tel.: 720 591 088
přidělená paní v bance
Ing. Sylva Švaříčková

datum podpisu:

Zaslání této registrace: na e-mail: Konzultacni-spolecnost@seznam.cz
Nebo poštou na adresu: PAVEL ŠÁMAL, PO BOX 64, 266 01 Beroun

Konzultační společnost, s.r.o.



Mgr. Roman Machura
Majitel firmy, franchisant
Obchody s opcemi, Forex, atd. ve
franchise

Finfin@centrum.cz

Zasílací adresa:
ul. Karla Pokorného,
70800 Ostrava-Poruba

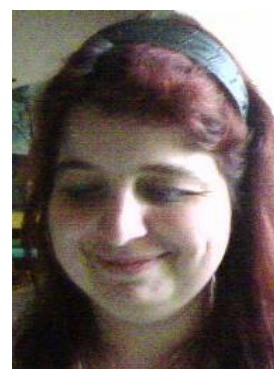
IČO: 66697328
účet č.:
670100-2209082317/6210



Marie Frantová
Místopředseda družstva investorů
a zakládající člen družstva investorů

frantovamarie@email.cz

Zasílací adresa:
Poste restante,
Cukrovarská 2/27 ,
Pošta Čakovice,
196 00 Praha 9



Jana Kazdová
Majitelka firmy, franchisantka
zakládající člen družstva investorů

Jana.Kazd.J@seznam.cz

Zasílací adresa:
Poste restante,
Cukrovarská 2/27 ,
Pošta Čakovice,
196 00 Praha 9
IČO: 02320061
účet č.: 261864317 / 0300



Ing. V. Ženišek
Ředitel
a Koordinátor, Projekt manažer,
pro práci s klienty na byty a řediteli firem
a pro spolupráci

Konzultacni-spolecnost@seznam.cz

Zasílací adresa:
Poste restante,
Cukrovarská 2/27 ,
Pošta Čakovice,
196 00 Praha 9
účet ERA č.: na platbu za
poptávky, za prodej
kontaktů
263 831 949/ 0300



Pavel Šámal
Konzultační společnost, s.r.o.
jednatel

Konzultacni-spolecnost@seznam.cz

Zasílací adresa:
Poste restante,
Cukrovarská 2/27 ,
Pošta Čakovice,
196 00 Praha 9
IČO: 02306875
účet ERA č.: za platbu
poptávek
263 831 949/ 0300



JUDr. Lubomír Ledl
Poradce
Pro tvorbu německých poboček
v Německu na developerskou činnost

lubomir.ledl@seznam.cz

Právní poradenství
zdarma:
každou středu
od 17.00 hod.
Praha 1
Politických vězňů 9
3. patro

Konzultační společnost, s.r.o. POKYNY PRO REGISTRUJÍCÍHO

- registraci vyplnit na počítači, poslat emailem na email nadřizené a na Konzulzacni-spolecnost@seznam.cz nebo vytisknout, nebo poslat poštou na uvedenou adresu: **Pavel Šámal**, PO BOX 64, 266 01 Beroun,
- Smlouva bude tipařská, na uvedené zprostředkování klientů a za uvedených finančních odměn a podmínek nároků na odměny i z činností lidí pod sebou (o které se ale budete starat a pečovat).

REGISTRACE:

Jen podklad k přípravě tipařské smlouvy. Povinná věc ze zákona, pro evidenci údajů, registrace jde kdykoliv zrušit.

ODMĚNY-PRÉMIE:

Činnost partnera, odměny

3.1. Základní spolupráce:

a) získávání klientů na založení vlastních Svěreneckých fondů

Práce s tabulkou kontaktů: dle prezentace, SMS, posíláním okopírované webové stránky do emailu pro více informací, SMS, posílání prezentace nájemní bydlení přes Svěrenecký fond přes úschovnu nebo emailem, další komunikace, zpětná informační vazba, reporting atd. Seznámení klienta s obsahem zakládací listiny jeho vlastního Svěreneckého fondu zasláním okopírované interaktivní (klikací) webové stránky do emailu. Činností se rozumí taková činnost Partnera, kdy partner posílá SMS ze svého mobilu na telefonní čísla dodaná partnerem. A provádí se informování zájemce o SF až do uzavření SF (až do ověření podpisu u notáře). To je celé.

3.2. **ROZŠÍŘENÁ SPOLUPRÁCE**

b) na koordinátorskou smlouvu

3.3. Odměny za spolupráci:

Partner má odměny:

Jedná se o tyto odměny přímé a následné:

- A) Za klienta na Svěrenecký fond 500,- Kč z poplatku 1.500,- Kč a + 30.000,- Kč (tj. 4 x 7.500,- Kč za 4 klienty na byty nebo rodinné domy, z direct marketingu provádění dotazníků a zjišťování předběžného zájmu o koupi nemovitostí, bytu, o výstavbu rodinného domu atd.)

Dále odměny z lidí pod sebou, které si registruje pod sebe a o které se stará se svojí nadřizenou:

3.4. Odměny za spolupráci podle tabulky Základní nabídka pro rodiny (tzv. meziprovizie).

Tyto meziprovizie jsou:

dle Základní nabídky pro rodiny (tabulka nabídky produktů i odměn v jednom)

Konzultační společnost, s.r.o.

Popis práce:

Účel a předmět spolupráce zajišťovat klienty na založení vlastních Svěreneckých fondů

2.1. Účelem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran, které mezi nimi vzniknou v důsledku jejich spolupráce, jejich předmětem je spolupráce, získávání klientů na založení vlastních Svěreneckých fondů.

Splatnost provize


4.1. Nárok na provizi

Partner má nárok na Provizi pouze tehdy, jestliže stanoveným způsobem poskytne informace o vytipovaném klientovi; a Koordinátor v důsledku informací Partnera provede sjednaný obchod a obdrží peníze.



4.3. Splatnost provizí

Provize za všechny obchody, za které mu vznikne nárok ve stejném kalendářním měsíci (tedy při plnění všech ostatních podmínek v takovém kalendářním měsíci, ve kterém je Koordinátoru vyplacena provize za daný zprostředkovaný obchod budou partneru vyplaceny bezhotovostní na jeho bankovní účet do konce následujícího měsíce nebo po dohodě po obdržení platby (k 15.dni nebo k 30 dni v měsíci).

ODMĚNY-Z PRODANÝCH PRODUKTŮ ZÁKLADNÍ NABÍDKY TABULKA S PRODUKTY A ODMĚNAMI (pro Vás):

Konzultační společnost, s.r.o., partner banky	CENÍK ODMĚN PRO FINANČNÍ PORADCE A PRO RODINY - za spolupráci												
Slezská 7/100, Praha 2, 120 00 IČO: 256 32 001	<table border="1"><tr><td>Za Rentiérství:</td><td>za klienta, co vloží 5.000 Kč na 4 měsíce za 32% 600 Kč</td></tr><tr><td>Za Investice 17%:</td><td>za klienta, co vloží 50.000 Kč na investice 1.667 Kč</td></tr><tr><td>Za Spoření na 17%:</td><td>za klienta, co se zaváže na 5 let vkládat 250 Kč měs., aby pak 21.562,- Kč 200 Kč</td></tr><tr><td>Za Generování :</td><td>za klienta co by spolupracoval jako koordinátor a měl 100.000 Kč 2.500,- Kč</td></tr><tr><td>Za Vklady na byt:</td><td>za klienta na byt (kterého zajistí nějaká realitní kancelář) 7.500,- Kč</td></tr><tr><td>Na Spolupráci:</td><td>registrační formulář, a tiskařská zprostředkovatelská smlouva</td></tr></table>	Za Rentiérství:	za klienta, co vloží 5.000 Kč na 4 měsíce za 32% 600 Kč	Za Investice 17%:	za klienta, co vloží 50.000 Kč na investice 1.667 Kč	Za Spoření na 17%:	za klienta, co se zaváže na 5 let vkládat 250 Kč měs., aby pak 21.562,- Kč 200 Kč	Za Generování :	za klienta co by spolupracoval jako koordinátor a měl 100.000 Kč 2.500,- Kč	Za Vklady na byt:	za klienta na byt (kterého zajistí nějaká realitní kancelář) 7.500,- Kč	Na Spolupráci:	registrační formulář, a tiskařská zprostředkovatelská smlouva
Za Rentiérství:	za klienta, co vloží 5.000 Kč na 4 měsíce za 32% 600 Kč												
Za Investice 17%:	za klienta, co vloží 50.000 Kč na investice 1.667 Kč												
Za Spoření na 17%:	za klienta, co se zaváže na 5 let vkládat 250 Kč měs., aby pak 21.562,- Kč 200 Kč												
Za Generování :	za klienta co by spolupracoval jako koordinátor a měl 100.000 Kč 2.500,- Kč												
Za Vklady na byt:	za klienta na byt (kterého zajistí nějaká realitní kancelář) 7.500,- Kč												
Na Spolupráci:	registrační formulář, a tiskařská zprostředkovatelská smlouva												
													
ZÁKLADNÍ NABÍDKA													
provize + odměny z lidí													
1.0	INVESTICE NA ROBOTU NA PENÍZE - firmy WSM ODMĚNA 600 Kč + 75 Kč v MLM												
1.1.	Výše vkladu 5 000,00 Kč na středisko na roboty												
1.2.	Doba zhodnocení 1 ROK výplata zisků dosaženými roboty												
1.3.	Výše příjmu: zisk z prodeje projektové dokumentace 1.600 Kč 32% zisku												
1.4.	Počet % zisku za 1 ROK: 32% musíte příjem zdánit												
2.0.	Investice do robotu na peníze - přes středisko družstva (jistota) ODMĚNA 1.666 Kč + 416 Kč v MLM												
2.1.	I. cyklus Výše investice na 5 let a zisky 50 000,00 Kč výše jednorázové investice												
2.1.1.	Výše vkladu 50 000,00 Kč												
2.1.2.	Počet % ročně: 17%												
2.1.3.	Zisk za 1.-5. rok 100 000,00 Kč												
2.2.	II. cyklus: Výše investice na dalších 5 letů cyklus 100 000,00 Kč												
2.2.1.	Výše vkladu 100 000,00 Kč												
2.2.2.	Počet % ročně: 17%												
2.2.3.	Zisk za 6.-10. rok 200 000,00 Kč												
2.3.	III. cyklu Výše investice na dalších 5 letů cyklus 200 000,00 Kč												
2.3.1.	Výše vkladu 200 000,00 Kč												
2.3.2.	Počet % ročně: 17%												
2.3.3.	Zisk za 11.-15. rok 400 000,00 Kč												
2.4.	IV. cyklu Výše investice na dalších 5 letů cyklus 400 000,00 Kč												
2.4.1.	Výše vkladu 400 000,00 Kč												
2.4.2.	Počet % ročně: 17%												
2.4.3.	Zisk za 16.-20. rok 800 000,00 Kč												
Měsíční investice do robotů a do projektů na byty na 17% zisk ODMĚNA 1.600 Kč + 200 Kč v MLM													

Konzultační společnost, s.r.o.

3.1.	Výše měsíční částky	250,00 Kč	
3.2.	Výše vkladu	250,00 Kč	
3.3.	Počet % ročně:	17%	
3.4.	Výše zhodnocení v 5-ti letém cyklu 1. - 5. rok	21 862,50 Kč	
Generování peněz (jen pro ty, co ka dělají koordinátory)		ODMĚNA 2.500 Kč + 300 Kč v MLM	
4.1.	I. část Výše částky na zajištění vygenerování základního kapitálu:	50 000,00 Kč	zaplatí se
4.1.1.	z toho část na zajištění kontaktů, generování, 1. část	17 500,00 Kč	peníze určené na marketing
4.1.2.	z toho část na referentské zpracování, generování, 2. část	17 500,00 Kč	peníze určené na adm. práce
4.1.3.	z toho obchodní část a provozní zisk a rezerva	15 000,00 Kč	zisk, provize, na odměny
4.1.4.	Výše vygenerovaných peněz	1 000 000,00 Kč	soustředěné finanční prostředky
4.2.	II. část Rozložení vygenerovaného kapitálu:	1 000 000,00 Kč	
4.2.1.	do Svěřeneckého fondu na zhodnocení (část 1.)	500 000,00 Kč	
4.2.3.	K účelovým platbám (část 2.)	500 000,00 Kč	
4.2.4.	z toho do Svěřeneckého fondu na 3:1 za 2 roky	333 330,00 Kč	vklad na Rentiérství
4.2.5.	a na úhradu 50.000 Kč na marketing a adm.	66 670,00 Kč	vrací se investorovi
4.2.6.	ZBUDE K POUŽITÍ:	100 000,00 Kč	VZNEKNOU VOLNÉ PENÍZE
4.3.	III. část Splacení vkladů získaných k platbám:	500 000,00 Kč	
4.3.1.	z inkasovaného 1,000.000,- Kč - základ	500 000,00 Kč	
4.3.2.	z inkasovaného 1,000.000,- Kč - příslušenství	500 000,00 Kč	
4.3.3.	celkem:	1 000 000,00 Kč	
Byty s pasivními příjmy - příjmy z robotů na peníze			
Příklad: Cena bytu 2+kk za 2,400.000,- Kč		ODMĚNA 7.500 Kč + 7,500 Kč v MLM	
Výše CENY BYTU NEBO RODINNÉHO DOMU s DPH:		2 400 000 Kč	
5.1.1.	Výše provize - zprostředkovacího poplatku s DPH pro realitní kancelář	108 900,00 Kč	zprostředkování s DPH
5.1.2.	Poplatek za koordinaci a za zajištění klienta financemi a zisk:	108 900,00 Kč	Poplatek na budoucí příjmy
5.2.	VLASTNÍ ZDROJE NA BYT NEBO RODINNÝ DŮM	800 000,00 Kč	vlastní zdroje
5.3.	Výpočet zůstatku z ceny bytu pro financování hypotečním úvěrem:		1 600 000,00 Kč
5.4.	ČÁSTKA SPLACENÁ HYPOTEČNÍM ÚVĚREM od banky	1 600 000,00 Kč:	
	úroková míra (měsíční procento)	0,25%	
	dobu (měsíce)	240,00 Kč	
5.5.	VÝPOČET Měsíční splátky hypotéky - přibližně	8 873,56 Kč	
5.6.	PASIVNÍ PŘÍJMY Z ROBOTŮ NA PENÍZE A Z LIDÍ POD SEBOU (reality)	7 500,00 Kč	měsíční příjem z obchodní sítě
5.7.	Splacení bytu	1 373,56 Kč	splátka hypotéky
5.8.	PLATÍTE MĚSÍČNE BANCE:	17 747,12 Kč	zůstatek z měsíčního příjmu
5.9.	můžete ještě pronajmát jako bydlení pro seniory:	8 000,00 Kč	je to možné byt pronajmát
5.10.	CASH FLOW: PŘÍJMY MINUS VÝDAJE:	6 626,44 Kč	váš + PLUS MĚSÍČNĚ

VYSVĚTLENÍ K ZÁKLADNÍ NABÍDCE:

Viz. Video pusťte si, zde. .

<http://investorske-druzstvo.wz.cz/zakazky/id25520/v25520.mp4>

INTRANET: <http://id19009.wz.cz/intranet/>

Slouží pro informace, obsahuje rozpočty, obsazovací plány /obsazováky/, investiční plány, dále odkazy na zásilky, videa na základní nabídku, videa na roboty na peníze, odkaz na 8 produktů, které by nabízel Svěřenecký fond atd.

VIDEO - PRO KLIENTY NA BYTY: (informační postup)

<http://www.konzultacni-spolecnost26345.wz.cz/26345/v26345.mp4>

SPOJENÍ BYTU A 5 VIDEÍ O SVĚŘENECKÝCH FONDECH

<http://www.konzultacni-spolecnost26274.wz.cz/26407/>