

Tipařská smlouva 2 na personalistiku

na zajišťování spolupracovnic na volání stavebních firem

verze 1.0.

uzavřená podle § 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění, část IV. – Hlava II. díl 5

číslo ID:

Článek 1.

Smluvní strany

1.1.

Konzultační společnost, s.r.o., se sídlem v Praze, Česká republika

Sídlo: Slezská 7/100,

Praha 2, PSČ 120 00

IČO: 25632001

Spisová značka 56439 C, Městský soud v Praze

jednatel: Pavel Šámal

Zasílací adresa: P.O. BOX, 64, 266 01 Beroun

tel.: koordinátoři: Mgr. Machura 704 246 192 a p. Müller, 739 208 974

dále jen „koordinátor“

a

1.2. Partner: (adresa trvalého bydliště)

Jméno a příjmení:

Ulice:

Číslo domovní:č. orientační:.....

Obec:

Část obce:

PSČ:

Okres:

datum narození:.....

Tel.: Email:

dále jen „partner“

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce, roku, tuto

zprostředkovatelskou smlouvu

Článek 2.

Účel a předmět spolupráce zajišťovat spolupracovníky a spolupracovnice na telefonování stavebním firmám

2.1. Účelem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran, které mezi nimi vzniknou v důsledku jejich spolupráce, jejich předmětem je spolupráce, získávání spolupracovnic na telefonování stavebním firmám.

Článek 3.

Činnost partnera, odměny

3.1. Základní spolupráce:
získávání spolupracovnic na telefonování stavebním firmám

Práce vyhledávat na pracovních inzertních serverech, jako např.
www.bazos.cz,
www.annonce.cz,
www.avizo.cz,
<http://portal.mpsv.cz/sz/zamest/hledejinz?send=&okres=&text=>

vhodné spolupracovnice na externí spolupráci, např. na 30 min. denně.

Novým spolupracovnicím pak nechávat předčíst tipařskou smlouvu, s rostoucím ohodnocením v základu a seznamovat je s následnými provizemi za klienty na byty, rodinné domy, nebo apartmány, kteří se získají z práce zadané profesionálnímu callcentru pro shánění klientů.

Nové spolupracovnice pak seznámit s referencemi.

Nové spolupracovnice pak seznámit s intranetem a rozpočty, kde jsou k náhledu rozpočty pro stavební firmy.

Nové spolupracovnice pak seznámit s potenciálními klienty, kde jsou odkazy na karty jednotlivých klientů, jak se s nimi pracuje, aby si stavební firmy mohly vše kontrolovat on-line.

Nové spolupracovnice pak seznámit s nabídkou pořízení apartmánu na pronájem pro klienty, kdy je možnost za určitých podmínek financovat i pouhými 5% ceny apartmánu a zbytek splácet (což je výhodné finanční

řešení, protože se např. platí 70.000,- Kč ročně, ale za pronájmy se inkasuje např. 120.000,- Kč ročně)

Nové spolupracovnice pak seznámit se zakládací listinou o přistoupení ke svěřenskému fondu, která je v pdf, a kde je odkaz na hlavní fond ID 26107, ke kterému se přistupuje a který je o výstavbě činžovního domu s byty, a kde je postup, harmonogram, Dohledová organizace, atd.

A podle potřeby další informace.

Odměny:

3.2. Základní odměnou pro personalistu, a k tomu za činnost informační zaškolení a k tomu za činnost průběžného vedení spolupracovnic náleží 1/3 z jejich odměn. Partner může mít až 10 spolupracovnic v jedné řadě pod sebou a budou mu vedeny v tabulce (tabulka může být následně vystavena na internetu pro vzájemné sledování se porovnávání).

3.3. A realitní podíl pro personalistu (partnera), ve výši 7.500,- Kč za každého klienta, kterého zajistí callcentrum, za peníze investované stavebními firmami do direct marketingu pro získání stavebních zakázek.

Stavební firma nejprve uzavírá Svěřenský fond za 90,- Kč, typ 27424, ten je jednoduchý, a pak, po dohodě s manažerem, je jí nabídnut Svěřenský fond č. 27420

Můžete se prosím podívat zde:

<http://www.konzultacni-spolecnost.cz/zakazky/id26420/>

(ale to už je n

Projednávání mezi manažerem a ředitelem stavební firmy)

3.4. A odměny za výkony lidí pod sebou, pokud si partner sám založí svůj Svěřenský fond typ 26420 na příjmy z lidí pod sebou.

Tyto meziprovizie jsou:

Viz. Svěřenský fond za 90,- Kč, zakládací listina typ Id 26420.

3.5. Osobní plnění smlouvy

Partner je povinen plnit své povinnosti z této smlouvy osobně. A osobně emailem dohlížet na produktivitu svých lidí, které má registrované pod sebou.

3.6. Nezávislý charakter činnosti Partnera

Partner prohlašuje, že si je vědom, že jeho činnost dle této smlouvy nemá charakter závislé činnosti a tato smlouva tedy nezakládá pracovní právní vztah ani pracovní právní obdobný. Partner vykonává svou činnost

v rámci podmínek stanovených touto Smlouvou samostatně, zejména není ze strany Koordinátora nijak úkolován ani organizován.

- 3.7. Webová stránka, Intranet, Evidenční karty na klienty, vše je pro účely spolupráce.

Článek 4.

Splatnost provize

4.1. Nárok na provizi

Partner má nárok na Provizi pouze tehdy, jestliže se provede sjednaný obchod a obdrží se peníze.

4.3. Splatnost provizí

Provize za všechny obchody, za které mu vznikne nárok ve stejném kalendářním měsíci (tedy při plnění všech ostatních podmínek v takovém kalendářním měsíci, ve kterém je Koordinátoru vyplacena provize za daný zprostředkovaný obchod budou partneru vyplaceny bezhotovostní na jeho bankovní účet do konce následujícího měsíce nebo po dohodě po obdržení platby (k 15.dni nebo k 30 dni v měsíci).

Článek 5.

Ochrana osobních údajů

6.1. Souhlas s uchováním osobních údajů Partnera.

Partner tímto uděluje Koordinátoru souhlas se zpracováním svých osobních v platném znění, které mu poskytuje uzavřením této smlouvy nebo které mu poskytne v důsledku jeho uzavření v rozsahu potřebném k naplnění účelu této smlouvy a k efektivní zprávě nároků a povinností Koordinátora touto smlouvou nebo v souvislosti s ní vzniklých. Souhlas se vztahuje i na rodné číslo Partnera.

6.2. Ochrana osobních údajů Klientů.

Koordinátor je správcem osobních údajů Klientů. Partner je tímto v souladu s příslušným, i ustanoveními zákona v platném znění oprávněn pro Koordinátora zpracovávat osobní údaje Vytipovaných klientů. Partner smí zpracovávat pouze takové osobní údaje, které jsou obsahem Kontaktního listu, jiné osobní údaje Vytipovaných klientů Partner zpracovávat nesmí. Partner smí s osobními údaji Vytipovaných klientů nakládat v souladu se zákonem a dle pokynů Koordinátora, nebude-li ze strany Koordinátora písemně stanoveno jinak, bude zpracovávat osobní údaje pouze tím způsobem, že je v určeném rozsahu zaznamená s písemným souhlasem Vytipovaného klienta do Kontaktního listu a tento bez zbytečného odkladu předá v jediném vyhotovení Koordinátoru. K jinému účelu není Partner oprávněn osobní údaje zpracovávat.

Ujednání tohoto odstavce je smlouvou o zpracování osobních údajů mezi Koordinátorem a Partnerem.

Článek 6.

Trvání smlouvy

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to 12 měsíců.

7.2. Časové omezení nároku na Provize.

Partner má nárok na Provizi pouze ze zprostředkovaných obchodů, ve vztahu ke kterým budou všechny podmínky vzniku jeho nároku na Provizi stanovené touto Smlouvou splněny v době její platnosti a účinnosti. Koordinátor však vyplatí provizi i tehdy, jestliže Vytipovaný klient platně uzavře zprostředkovaný obchod v době platnosti a účinnosti této smlouvy,.

7.3. Platnost smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7.4. Účinnost smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 7.

Závěrečná ustanovení

8.1. Změna smlouvy dodatky.

Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných všemi Stranami této smlouvy. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemně.

8.2. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle. A nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V dne

.....
Konzultační společnost, s.r.o.

.....
Partner

Odkaz na tuto smlouvu na internetu:

www.konzultacni-spolecnost.cz/zakazky/id25539/25539.pdf

(pro monitoring per rollam)