

Smlouva na spolupráci tipařská

na zajišťování stavebních firem na spolupráci

verze 1.0.

uzavřená podle § 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění, část IV. – Hlava II. díl 5

číslo ID:

Článek 1.

Smluvní strany

1.1.

Konzultační společnost, s.r.o., se sídlem v Praze, Česká republika

Sídlo: Slezská 7/100,

Praha 2, PSČ 120 00

IČO: 25632001

Spisová značka 56439 C, Městský soud v Praze

jednatel: Pavel Šámal

Zasílací adresa: P.O. BOX, 64, 266 01 Beroun

tel.: koordinátoři: Mgr. Machura 704 246 192 a p. Müller, 739 208 974

dále jen „koordinátor“

a

1.2. Partner: (adresa trvalého bydliště)

Jméno a příjmení:

Ulice:

Číslo domovní:č. orientační:.....

Obec:

Část obce:

PSČ:

Okres:

datum narození:.....

Tel.: Email:

dále jen „partner“

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce, roku, tuto

zprostředkovatelskou smlouvu

Článek 2.

Účel a předmět spolupráce zajišťovat stavební firmy na spolupráci

- 2.1. Účelem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran, které mezi nimi vzniknou v důsledku jejich spolupráce, jejich předmětem je spolupráce, získávání stavebních zakázek a na úvod na založení vlastních Svěřenských fondů za 90,- Kč.

Článek 3.

Činnost partnera, odměny

- 3.1. Základní spolupráce:

a) získávání stavebních firem na spolupráci

Práce telefonováním zajišťovat předběžný zájem u stavebních firem a předávat pozitivní „ANO“ k dopracování. .

- 3.2. Odměny za spolupráci:
Partner má odměny:

Jedná se o tyto odměny přímé, z dosažené držby:

- A) Za stavební firmu ke spolupráci, která nejprve uzavře svůj Svěřenský fond a pak do něj vloží částku 4.000,- Kč na podporu získávání klientů pro získání stavební zakázky

Při navolání 1-2 stavebních firem denně 10% z tržby, tedy 400,- Kč

Při navolání 3 a více stavebních firem denně 20% z tržby, tedy 800,- Kč

- 3.3. Odměny za spolupráci:
Partner má odměny:

Dále následné odměny, když ta cca 1/3 z peněz vybraných do svěřenského fondu se nechají profesionálním callcentrem volat „dotazníky“, 5 otázek, ze kterých budou klienti na byty, klienti na rodinné domy a klienti na apartmány a za ně realitní provize:

Při navolání 1-2 stavebních firem denně 0,- Kč

Při navolání 3 a více stavebních firem denně podíl z realitní provize ve výši 7.500,- Kč za klienta na byt, na rodinný dům nebo na apartmán.

3.4. Osobní plnění smlouvy

Partner je povinen plnit své povinnosti z této smlouvy osobně.

3.5. Nezávislý charakter činnosti Partnera

Partner prohlašuje, že si je vědom, že jeho činnost dle této smlouvy nemá charakter závislé činnosti a tato smlouva tedy nezakládá pracovně právní vztah ani pracovně právní obdobný. Partner vykonává svou činnost v rámci podmínek stanovených touto Smlouvou samostatně, zejména není ze strany Koordinátora nijak úkolován ani organizován.

Článek 4.

Splatnost provize

4.1. **Nárok na provizi**

Partner má nárok na Provizi pouze tehdy, jestliže předá navolané kontakty a Koordinátoru se podaří provést sjednaný obchod a obdrží peníze.

4.2. **Splatnost provizí**

Provize za všechny obchody (za všechny stavební firmy), za které mu vznikne nárok ve stejném kalendářním měsíci (tedy při plnění všech ostatních podmínek v takovém kalendářním měsíci, ve kterém je Koordinátoru vyplacena tržba za daný obchod, budou partneru vyplaceny bezhotovostně na jeho bankovní účet do konce následujícího měsíce nebo po dohodě po obdržení platby (k 15.dni nebo k 30 dni v měsíci).

Článek 5.

Ochrana osobních údajů

5.1. Souhlas s uchováním osobních údajů Partnera.

Partner tímto uděluje Koordinátoru souhlas se zpracováním svých osobních v platném znění, které mu poskytuje uzavřením této smlouvy nebo které mu poskytne v důsledku jeho uzavření v rozsahu potřebném k naplnění účelu této smlouvy a k efektivní zprávě nároků a povinností Koordinátora touto smlouvou nebo v souvislosti s ní vzniklých. Souhlas se vztahuje i na rodné číslo Partnera.

5.2. Ochrana osobních údajů Klientů.

Koordinátor je správcem osobních údajů Klientů. Partner je tímto v souladu s příslušným, i ustanoveními zákona v platném znění oprávněn pro Koordinátora zpracovávat osobní údaje Vytipovaných klientů. Partner smí zpracovávat pouze takové osobní údaje, které jsou obsahem Kontaktního listu, jiné osobní údaje Vytipovaných klientů Partner zpracovávat nesmí. Partner smí s osobními údaji Vytipovaných klientů nakládat v souladu se zákonem a dle pokynů Koordinátora, nebude-li ze strany Koordinátora písemně stanoveno jinak, bude zpracovávat osobní údaje pouze tím způsobem, že je v určeném rozsahu zaznamená s písemným souhlasem Vytipovaného klienta do Kontaktního listu a tento

bez zbytečného odkladu předá v jediném vyhotovení Koordinátoru.
K jinému účelu není Partner oprávněn osobní údaje zpracovávat.
Ujednání tohoto odstavce je smlouvou o zpracování osobních údajů
mezi Koordinátorem a Partnerem.

Článek 6.

Trvání smlouvy

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to 12 měsíců.
6.2. Časové omezení nároku na Provize.
Partner má nárok na Provizi pouze ze zprostředkovaných obchodů, ve vztahu ke kterým budou všechny podmínky vzniku jeho nároku na Provizi stanovené touto Smlouvou splněny v době její platnosti a účinnosti. Koordinátor však vyplatí provizi i tehdy, jestliže Vytipovaný klient platně uzavře zprostředkovaný obchod v době platnosti a účinnosti této smlouvy,.
6.3. Platnost smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6.4. Účinnost smlouvy nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 7.

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Změna smlouvy dodatky.
Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných všemi Stranami této smlouvy. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemně.
7.2. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle. A nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V dne

.....
Konzultační společnost, s.r.o.

.....
Partner

Odkaz za tuto smlouvu na internetu:

<http://www.konzultacni-spolecnost.cz/zakazky/id25540>