

ZAKLÁDACÍ LISTINA id26223 na založení SVĚŘENECKÉHO FONDU

(střediska) a účtu se 2 podpisy

pí. Ing. Dana Vítková – přistoupení ke středisku a
Zakládací listině p. Pavel Houra id26107

a na činnosti investice částky 12.000 Kč pro profinancování činnosti telemarketingu – volání PATRA BYTŮ, na profinancování činnosti volání callcentrem dotazníků pro zajištění klientů na byty, na PATRA BYTŮ a na koupi projektové dokumentace, a na profinancování činnosti SMS kování textu nabídky možnosti PATRA BYTŮ a proplácení pozitivních kontaktů.

Zakládací list, ID 26233 schváleno: PER ROLLAM (na dálku) /podle stanov/

12.000,- Kč – rozdělení na výdaje /zálohy na mzdy/

| | |
|--|-------------|
| Operátoři a operátorky, volající skript č. 5 – Patra Bvtů | 2.000,- Kč |
| Callcentrum – pro operátory a operátorky za volání dotazníku | 7.000,- Kč |
| Dovolávání, emaily, registrační poplatek 1.500 Kč | 3.000,- Kč |
| CELKEM: | 12.000,- Kč |

36.000,- Kč – návratnost do 2 let z prodeje výsledků a z realitních provizí

| | |
|--|----------|
| Do 2 – 4 měsíců ze získané investice 12.000 Kč na 30% - do projektové d. | 12.000,- |
| Do 2 let z meziprovizí za získané klienty na byty | 24.000,- |

TEXT POKYNU PRO SPRÁVCE Svěreneckého fondu:

96% Z 12.000,- Kč 36.000,- Kč ZA 2 ROKY – PODMÍNKY:

A) Smlouva na investici částky 12.000,- Kč, do skriptu telemarketingu pro zajištění klientů na PATRA BYTŮ, klientů na byty s 30% financováním, klientů na realitní franchisy, a klientů na koupi finančního robota na peníze, nebo jeho části.

B) Smluvně daný podíl na zisku činí 1.000,- Kč měsíčně po dobu 24 měsíců, + 500,- Kč měsíčně na úmor investičního vkladu, také po dobu 24 měsíců, tedy celkem 1.500,- Kč měsíčně, po dobu 24. měsíců, tj. **36.000,- Kč za 24 měsíců, tj. za 2 roky.**

*) zde je individuální dohoda tak, že se do 2-4 měsíců proplatí 12.000 Kč a až po 2 letech zisk 24.000 Kč. A také bude zakládající trochu spolupracovat, tj. jednak sama posílat SMS zprávy s nabídkou na PATRA BYTŮ a dále bude každý pracovní den posílat SMS, jaké měli lidé ve spolupráci ve všech skupinách č. 2 – 5 pracovní výsledky a co plánují další den, aby byli produktivní pro nás.

C) Peníze na investici dává zakládající správci střediska pro svůj Svěrenecký fond.

D) Callcentrum nám pak předá získané klienty, za klienty jsou provize, rozdělené na části, a my (správce) Vás z nich vyplácíme (pravidla na rozdělování peněz schválená u notáře).

E) Z účtu Svěreneckého fondu Vám pošleme peníze na Váš účet.

KRYTÍ INVESTICE 12.000 Kč:

1. krytí PROVIZEMI za klienty na byty – realitními provizemi z developerského rozpočtu, klienty sehnány realitními makléři a jejich realitní inzercí.
2. krytí PROVIZEMI za klienty na PATRA BYTŮ – realitními provizemi z developerského rozpočtu. Klienty sehnány telefonickým telemarketingem a zpracováním klientského servisu (správcem Svěreneckého fondu, jednatelem p. Pavlem Šámalem, dalšími spolupracovníky a finančními poradci zařizující klientům hypoteční úvěry).
3. krytí PROVIZEMI za klienty na PROJEKTOVÉ PRÁCE, INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI atd.
4. krytí PROVIZEMI od stavebních firem, tzv. od Správců stavebních dodávek.

Zakládací list, ID 26223 schváleno: PER ROLLAM (na dálku) /podle stanov/

FUNKCE:

Předseda střediska: Václav Ženíšek, správce

1. Místopředseda střediska: Ing. Dana Vítková id 26188

2. Místopředseda střediska: Pavel Šámal, dohledová organizace

CÍLE STŘEDISKA - provádění podpor – proinvestování mezd a výplat:

1. telefonních operátorek, provádějící aktivní telemarketing, volání skriptu na PATRA BYTŮ

2. telefonních operátorů a callcentra volající dotazníky s otázkami, za účelem získání klientů na prodej byty a na PATRA BYTŮ

PRÁVNÍ FORMA STŘEDISKA: analytický účet v účetnictví

POZDĚJŠÍ PRÁVNÍ FORMA STŘEDISKA: dle dohody, případně další nové samostatné S.R.O. (ve vlastnictví 25/25/50)

ZÁKLANÍ ORGANIZAČNÍ A EKONOMICKÉ LISTINY A SOFTWARE:

Stanovy,

Bílá kniha infoburzy (a stanovy sdružení o společném sdružení),

pravidla na rozdělování peněz do 8 řad,

licence na nájem software Grafy produktivity

Harmonogram postupových kroků,

Rozpočet akce,

z rozpočtu udělaný Plán výdajů

a na plán výdajů namodelovaný Plán příjmů

studie,

ZALOŽENÍ ÚČTU SE 2 PODPISY:

Později, po dohodě. Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

MAJITEL ÚČTU: Družstvo investorů

PODPISOVÁ PRÁVA: Ing. Václav Ženíšek, správce Svěřeneckého fondu.

NÁHLED: Pavel Šámal

NÁHLED: Pavel Houra

DOHLED NAD ÚČTEM: Dohledovou organizací svěřeneckého fondu je Družstvo investorů (svěřenecký fond musí mít podle zákona dohledovou organizaci).

Zastoupené p. Pavlem Šámalem.

HARMONOGRAM POSTUPOVÝCH KROKŮ K VÝSTAVBĚ BYTOVÉHO DOMU OBSAHUJE:

Později, po dohodě. Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

2. ČÁST HARMONOGRAMU - PŘÍPRAVA

Později, po dohodě. Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

3. ČÁST HARMONOGRAMU STAVEBNÍ REALIZACE,

Později, po dohodě. Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

4. DOHLEDOVÁ ORGANIZACE:

Později, po dohodě. Viz. Zakládací listina ke Svěřeneckému fondu ID 26107, vyvěšena na internetu.

SHRNUTÍ:

Zakladatelka investuje 12.000 Kč a dává pokyn správci Svěřenského fondu, aby pro ni provedl zhodnocení jejích investic. Zde je individuální dohoda tak, že se do 2-4 měsíců proplatí zpět (vrátí) 12.000 Kč a až po 2 letech se proplatí (vrátí) zisk 24.000 Kč. A také bude zakládající Ing. Dana Vítková trochu spolupracovat, tj. jednak sama posílat SMS zprávy s nabídkou na PATRA BYTŮ a dále bude každý pracovní den posílat SMS, jaké měli lidé ve spolupráci ve všech skupinách č. 2 – 5 pracovní výsledky a co plánují další den, aby byli produktivní pro nás.

Odpovědné osoby:

V dne:

.....
Václav Ženíšek
předseda střediska ve franchise
a správce Svěřenského fondu

V dne:

.....
Ing. Dana Vítková
místopředseda střediska ve franchise
a klientka (osoba obmyšlená = té se platí plnění)

V dne:

.....
Pavel Šámal ,
Dohledová organizace
2. místopředseda střediska ve franchise
a zástupce Dohledové organizace Svěřenského fondu