

TIPAŘSKÁ SMLOUVA (také na SMS) PRO SAMOŽIVITELKY NEBO SPOLUPRACOVNICE NA KLIENTSKÝ SERVIS O VYBÍRÁNÍ REFERENČNÍCH POPLATKŮ A O MEZIPROVIZI PROVIZI ZA KLIENTA (o vybírání poplatků jako příjmů do svěřenského fondu a odevzdávání jich pro INFOBURZU za klienty od finančních poradců a to buď 300,- Kč za kontakt na klienta nebo o inkasu 30% z jejich provizí a ještě o inkasu realitních meziprovizí pro sebe buď 7.500,- Kč, nebo 15.000,- Kč za klienta).

Svěřenský fond na pasivní příjmy a server INFOBURZA mající příjmy a výdaje a vykazující zisky své zakladatelce protože se jedná o tzv. náhodné příjmy, tak na tuto činnost nemusí být živnost a svěřenský fond není ani právnická, ale ani fyzická osoba, kterou zastupuje vždy zvolený správce a na jehož činnost dohlíží zvolená dohledová organizace určena při sepisování zakládací listiny o založení Svěřenského fondu u notáře

Korespondenčně zastupuje:

Paní Lubica Mouleová

Zplnomocněná k zastupování za společnost Wellness Lifestyl s.r.o.

Adresa:

Lipová 552,

408 01 Rumburk

(dále jen „svěřenský fond“)

a

samoživitelka nebo spolupracovnice na clientský servis

jméno

adresa

tel.:

email:

(dále jen „zpracovatel reference“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu tuto smlouvu o referenčním poplatku za klienta do svěřenského fondu od finančního poradce a o meziprovizí od Konzultační společnosti, s.r.o. (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I.

1. Zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis), tedy kontaktu na doporučeného klienta a spolupracující finanční poradce, mají zájem, oba dva, poskytnout klientu obchodní realitní poradenství a zajistit i finanční poradenství s finančními poradci a zprostředkovat tak financování na kupovanou nemovitost (apartmán, byt atd.).
2. Zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis), tedy kontaktu na doporučovaného klienta, se zavazuje dojednat s klientem schůzku u počítače a ukázat mu developerské sestavy pro sdělení více informací.
3. Zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis), tedy kontaktu na doporučeného klienta, řeší s finančním poradcem předrezervační smlouvu pro klienta. A finanční poradci mají dvě varianty úhrady odměny za kontakt na klienta, a to buď platí do 300,- Kč za 1 klienta, nebo do 600,- Kč za 1 klienta a pak dostávají realitní meziprovizí, a to buď 7.500,- Kč za klienta, který dopadne nebo 15.000,- Kč za klienta, který dopadne. A nebo pak až dostanou finanční odměnu za úvěr, tak zaplatí 30% odměnu nám, do našeho svěřenského fondu, aby měl fond příjem, příjmy.
4. Zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis) za klienty nic neplatí. Takže když si finanční poradce kontakty nekoupí předem, tak finanční poradce pak zaplatí, do Svěřenského fondu. Nebo na účet převodem z účtu finančního poradce do peněženky na kryptoměny (měna Ethereum) Svěřenského fondu. Budeme si zkoušet připravovat vlastní kryptoměnu KRYPTO EUR v hodnotě 25,- Kč. A převádět jej budeme právě přes Ethereum, která má hodnotu cca 5.000,- Kč. Převod se dělá přes internetovou stránku směnárna
Odkaz: <https://client.simplecoin.eu/cs>
A k informovanosti, jak peníze vkládat z účtu převodem na účet směnárny a uvádět číslo kryptoměnové peněženky svěřenského fondu a internetová směnárna peníze sama převede je návod, video: <https://www.youtube.com/watch?v=hcmo35UX0Nk>
5. Účetně budou tyto platby vedeny jako vklady do svěřenského fondu a výplaty jako platby od svěřenského fondu. U svěřenských fondů se musí vykazovat zisky, to je podle zákona.
6. Sehnání činností zasílání SMS jiného investora částky do 300,- Kč za kontakt. Když se stane situace, že finanční poradce nebude chtít platit 300,- Kč za kontakt na klienta, tak má zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis) povinnost sehnat jiného investora na zaplacení poplatku a to buď ve výši 300,- Kč nebo 600,- Kč, a podle toho že mu pak bude náležet realitní meziprovizí ve výši 7.500,- Kč nebo 15.000,- Kč za klienta, který dopadne.

BUDE POSÍLAT NA ČÍSLA SMS VE TVARU:

Dobry den, dovolujeme si nabidnout, informace o male investici cca 300,- Kc pro ziskani realitni meziprovizie 7.500,- Kc. Kdy principem je, ze se sezene klient na apartman, klienta dovyridi financni poradce, ten ma provizi za uvery a o realitni provizi se rozdelime. A Vas podíl za platbu 300,- Kc by mohl cinit 7.500,- Kc. Dobra investice. Mate zajem o vice informaci? Muzeme Vas v této věci obchodne kontaktovat? ANO-NE

A tím si bude zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis) shánět náhradní investory.

Článek II.

1. Odměna z 300,- Kč vybraných je 60,- Kč. Z tržby.
2. Zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis), nejprve finančního poradce kontaktuje SMS zprávou o domluveném termínu, času druhé schůzky u počítače a po dohodě předá kontakt finančnímu poradci. SMS zprávou, pak na email a v kopii na whatsapp. Finanční poradce obdrží kontakt na klienta, pak se s klientem spojí, provede schůzku u počítače a domluví si potřebné věci k úvěrování, probere že klient zašle předrezervační smlouvu k podpisu. .
3. V případě, že si kontakt na klienta finanční poradce koupí, tak finanční poradce zaplatí převodem na účet buď napsaný, nebo na účet směnárny pro převedení peněz na kryptoměnu (Éthereum) a její poslání do příslušné peněženky k svěřenskému fondu. To samé platí pro odměny za poskytování realitních služeb při realizaci obchodní transakce.
4. Uzavírané smlouvy na realitní meziprovizí si finanční poradce uzavírá s Konzultační společností, s.r.o. IČ 25632001 jejímž majitelem i jednatelem se Pavel Šámal. Podmínkou pro vznik práva Zprostředkovatele na vyplacení odměny – realitní meziprovizí je, že klient skutečně zaplatí realitní kanceláři sjednanou provizi za realizaci obchodní transakce. V odměně – realitní meziprovizí jsou obsaženy též veškeré náklady zpracovatele reference spojené s jeho činností podle této smlouvy. Tato odměna – realitní meziprovizí je splatná do 15 dnů ode dne, kdy realitní kanceláři vznikne nárok na provizi vůči klientu za realizaci obchodní transakce a kdy zároveň klient tuto provizi realitní kanceláři.
5. Uhradí-li klient realitní kanceláři provizi po částech, vznikne zpracovateli reference nárok na odměnu vždy pouze z té částky, která byla realitní kanceláři skutečně vyplacena.

6. Zpracovatel reference (samoživitelka nebo spolupracovnice na klientský servis) se zavazuje informovat zástupce svěřenského fondu a počítačový server o zpracování klienta. A pak zase svěřenský fond a počítačový server Infoburza budou informovat zpracovatele reference, v jakém je klient právě obchodním stavu. Zda před podpisem, listin, nebo po podpisu listin atd.

Článek III.

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou v délce trvání 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na automatickém prodloužení doby trvání této smlouvy. Délka trvání této smlouvy se automaticky prodlužuje vždy o další 2 měsíce, a to i opakovaně, ledaže kterákoliv ze smluvních stran doručí druhé smluvní straně písemné oznámení alespoň 5 dnů před uplynutím doby trvání této smlouvy, že na prodloužení doby trvání této smlouvy nemá zájem.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž po podepsání smluvními stranami každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
4. Tato smlouva je účinná a závazná dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
5. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník, v aktuálním znění, a ostatními právními předpisy České republiky. Švýcarský svěřenský fond se řídí Švýcarskými zákony a nepodléhá žádným zákonům ČR ani EU.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě písemných dodatků, které budou jako takové označeny, očíslovány a podepsány smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že odpovídá jejich vlastní, svobodné a vážně míněné vůli a že obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.

V dne2020

Za Svěřenský fond

Lubica Mouleová

Zpracovatel reference

POKYNY PRO ZPRACOVATELE REFERENCE A KONTAKTY:

- smlouvu uložit do počítače, vytisknout 2x, vyplnit propiskou záhlaví, sešít sešíváčkou, dát do obálky a dojít na poštu a odeslat poštou na uvedenou **korespondenční adresu:**

Paní Lubica MOULEOVÁ

Lipová 552,

408 01 Rumburk

Pak poslat informační SMS na dvě telefonní čísla: na 774 064 095 a na 773 172 405

Text: Dobry den, prave jsem odeslala 2 x smlouvu pro samozivitelku o referencnim poplatku za klienta podpisu pani Lubici Mouleové na adresu Lipova 552, Rumburk, PSC 408 01. Podpis.

Klienty a informace o analytických účtech v každém svěřensm fodnu poskytuje:

Svěřenské fondy: **Pan Pavel Šámal**

WWW: <http://samalpavel.cz/>

Pavel Šámal, tel.: 778 088 548, Email: pavel.samal@seznam.cz

Odkaz na tuto smlouvu :

<http://www.konzultacni-spolecnost.cz/zakazky/id33578/>

Odkaz na tuto smlouvu v pdf:

<http://www.konzultacni-spolecnost.cz/zakazky/id33578/33578.pdf>

ZDROJE NA KONTAKTY:

inzerce bazos – zdroje čísel: Odkaz: <https://reality.bazos.cz/>

inzerce annonce – zdroje čísel: Odkaz:

<https://www.annonce.cz/byty-na-prodej.html>

inzerce katalog epoptavka – zdroje čísel Odkaz:

<https://dodavatele.epoptavka.cz/>

inzerce katalog aaapoptávka – zdroje čísel odkaz:

<https://aaapoptavka.cz/dodavatele>